



Rif.: 60835031

€ 115.000

Trilocale in vendita

Prato, Via cavour - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 178.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PRE CENTRO - Via Cavour NOSTRA ESCLUSIVA - Ubicato in un piccolo contesto condominiale, vicino ai principali servizi e mezzi di trasporto, proponiamo in vendita un trilocale locato posto al primo ed ultimo piano, senza ascensore. L'appartamento è locato con contratto 4+4 con rendita annuale di euro 8.640 oltre spese condominiali a carico dell'inquilino. Entrando, l'ingresso apre direttamente sulla sala che si presenta accogliente e confortevole, la quale vanta inoltre di un'ottima illuminazione naturale, grazie all'ampia finestra presente. Completa la zona giorno una cucina abitabile. Proseguendo, siamo accolti dalla zona notte, caratterizzata da una spaziosa camera matrimoniale. Infine a concludere l'immobile è presente un comodo bagno finestrato con doccia. La proprietà dispone di una soffitta adibita ad uso deposito, raggiungibile tramite una scala retraibile. L'immobile in questione si presenta come un ottimo investimento. Per ricevere maggiori informazioni o fissare un appuntamento contattateci allo 0574

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

