



Rif.: 61158445

**€ 168.000**
**Bilocale in vendita**
**Vaiano, Via Bruno Fattori - La Briglia**
**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 56 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Posti auto:** 1

**Classe energetica:** A4
**EP globale non rinnovabile:** 197.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

NOSTRA ESCLUSIVANel comune di Vaiano, nella tranquilla località di La Briglia, è disponibile un immobile di nuova costruzione, con consegna immediata.Situato al piano terra con ingresso indipendente, l'appartamento è composto da una luminosa zona giorno con camera da letto matrimoniale e bagno collocate in un ambiente accogliente e funzionale.La proprietà comprende un resede pavimentato privato.Il riscaldamento con sistema pompa di calore a pavimento assicura un ambiente moderno e confortevole.L'immobile è dotato di un posto auto e di una cantina, e offre così sia la possibilità di parcheggiare comodamente e in sicurezza che la possibilità avere a disposizione grandi spazi per lo stoccaggio. Possibilità di mutui o finanziamenti con soluzioni personalizzate.Per qualsiasi informazione e/o fissare un appuntamento ci chiami al numero 0574/461752, ci mandi un Whatsapp al 3884517314 oppure ci invii una mail all'indirizzo indicato in basso a destra

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

