

Partita IVA: 02380460978
Via Bologna, 156 59100 Prato (PO)
Email: pocn9@tecnocasa.it - Tel.: 0574461752





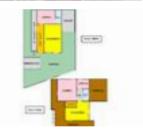












## Mappa



Rif.: 61130089

## € 169.000

## Villa singola in vendita

Vernio, Località costozze il monte - Costozze

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 171 ca.

Locali: 5

Sottotipologia:villa singolaSpese Annue:€ 0

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 2

 Box:
 1

 Posti auto:
 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 197.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

VERNIO: Villa unifamiliare su 2 livelli, con ampio giardino circostante, già divisa in 2 unità indipendenti, a soli 4 minuti dalla stazione. I due ambienti sono composti entrambi dalla zona giorno con angolo cottura e soggiorno, da una camera da letto matrimoniale e dal bagno finestrato. Al primo piano si ha una seconda camera da letto. In posizione assolata, completamente indipendente ma non isolata, con bellissime terrazze panoramiche affacciate sulla vallata. Realizzata negli anni '80 è corredata da un grande garage e da un ulteriore rimessaggio Per gualsiasi informazione e/o fissare un

Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.