



Rif.: 61112028

**€ 245.000**

**Quadrilocale in vendita**  
 Prato, Via Carlo Goldoni - Coiano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 197.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COIANO: in contesto residenziale proponiamo in vendita proponiamo ampio appartamento di 4 vani, al quarto ed ultimo piano con ascensore. L'ampio ingresso anticipa la zona giorno, nella quale sono stati concepiti sia il soggiorno doppio che la cucina abitabile. Entrambi gli ambienti sono corredati da terrazze di generose metrature. Il disimpegno invece ci conduce nella zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali e dal bagno finestrato. L'appartamento si presenta in buono stato ed ha subito una parziale ristrutturazione che ha interessato

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

