



Rif.: 61080140

€ 320.000

5 locali in vendita

Vaiano, Via Bruno Fattori - La Briglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 197.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NOSTRA ESCLUSIVA Nel comune di Vaiano, nella tranquilla località di La Briglia, è disponibile un immobile di nuova costruzione, con consegna quasi immediata. Situato al piano terra, l'appartamento si estende su una superficie commerciale di 110 mq e offre un ambiente accogliente e funzionale. La proprietà comprende un ampio giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto, e una loggia che aggiunge un tocco di eleganza agli spazi esterni. All'interno l'immobile è composto da cinque locali, tra cui tre camere da letto e una zona giorno luminosa e spaziosa con ulteriore stanza già predisposta per essere adibita a grande lavanderia e ripostiglio. I doppi servizi garantiscono comfort e praticità per tutta la famiglia. La zona giorno si apre direttamente sul giardino esterno, rendendolo ampiamente fruibile, anche per cene all'aperto. Il riscaldamento con sistema pompa di calore a pavimento assicura un ambiente moderno e confortevole. L'immobile è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

