



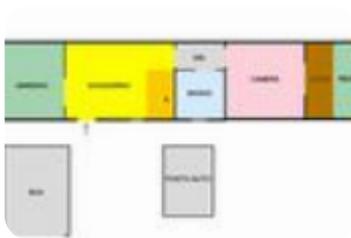
Rif.: 61038189

**€ 188.000**

## Bilocale in vendita

Vaiano, Via bruno fattori - La Briglia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 197.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NOSTRA ESCLUSIVANel comune di Vaiano, nella tranquilla località di La Briglia, è disponibile un moderno appartamento dalla superficie commerciale di 65 mq, situato al piano terra di un edificio di nuova costruzione. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, in fondo al quale è stata disegnata la zona cottura, con accesso diretto allo spazio esterno, in parte a verde, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende un moderno bagno ed una spaziosa camera matrimoniale dalla quale si accede ad una loggia e ad un ulteriore resede. Il riscaldamento è a pavimento, con sistema a pompa di calore. Completano la proprietà un garage e un posto auto ricavato nello spazio condominiale. Possibilità di mutui o finanziamenti con soluzioni personalizzate. Per qualsiasi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

