



Rif.: 61245141

€ 270.000

Quadrilocale in vendita

Calenzano, Via Vincenzo Monti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 118.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 36.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Calenzano - Via Vincenzo Monti Proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 3,5 vani situato al primo piano, servito da ascensore, all'interno di una recente palazzina costruita nel 2010. L'immobile si trova in una splendida posizione immersa nel verde, a pochi passi da tutti i principali collegamenti e di fronte a un'ampia area verde dove è in corso la realizzazione di un curato parco pubblico, un valore aggiunto per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. L'ingresso si apre su un'ampia zona giorno con angolo cottura, caratterizzata da una piacevole luminosità grazie al doppio accesso al balcone frontale. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno finestrato e un comodo ripostiglio. Dalla camera matrimoniale si accede inoltre a una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

