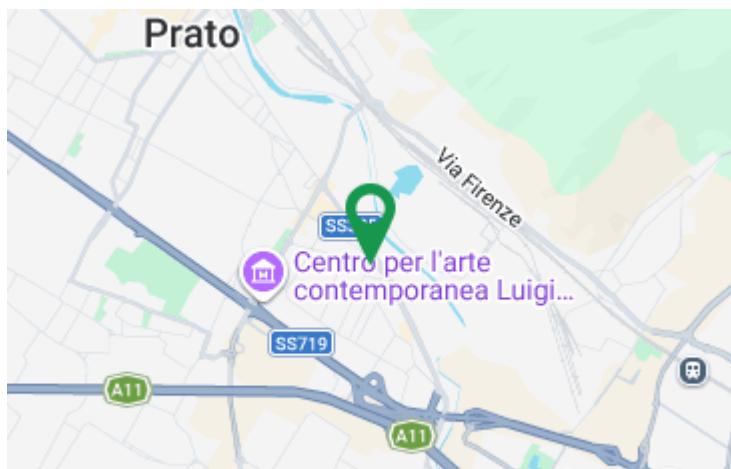




Mappa



Rif.: 61170390

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Prato, Via Giuseppe Catani - Mezzana

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 74 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annuie: € 840

Bagni: 1

Balconi: 1

Box: 1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 145.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

Mezzana - Via Catani Nel cuore di Mezzana, in Via Catani, proponiamo una vera occasione immobiliare in una delle zone più richieste e servite del quartiere. Un appartamento posto al piano terra rialzato, ideale per chi cerca una soluzione pronta da abitare senza rinunciare a comodità e posizione. L'ingresso conduce a un comodo disimpegno che apre sulla zona giorno composta da soggiorno e cucina in unico ambiente, uno spazio accogliente e funzionale, perfetto per la vita di tutti i giorni. La zona notte offre due camere da letto, una matrimoniale e una camerina, ben distribuite e luminose. Da una delle camere si accede a un balconcino riservato con affaccio sulla corte interna condominiale, un dettaglio che garantisce tranquillità e privacy. Il bagno finestrato completa la disposizione interna. L'immobile è stato ristrutturato circa quattro anni fa, con interventi su pavimenti e infissi, ed è dotato di

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

