



Rif.: 61135294

€ 99.000

Trilocale in vendita

Prato, Via dell'Agio - Mezzana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 174.80 kW h/m² anno

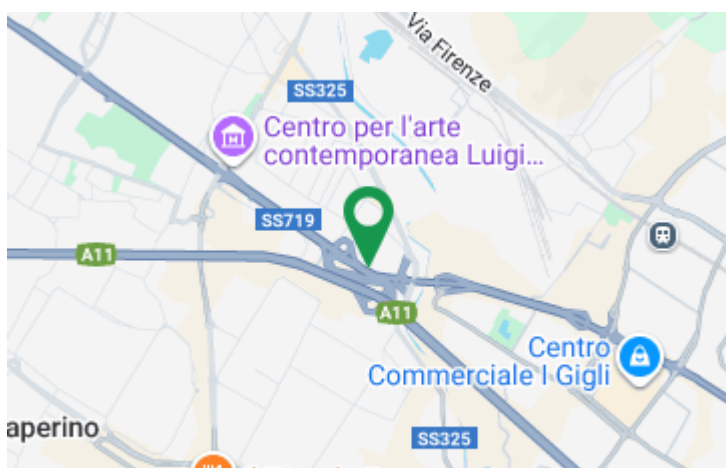
EP globale rinnovabile: 54.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Mezzana - Via dell'Agio Proponiamo in vendita ottima opportunità d'investimento, trilocale locato a 550 euro mensili, in piccolo contesto condominiale, con tetto ristrutturato nel 2025, e fosse biologiche di recente ristrutturazione. La zona giorno è formata da una cucina abitabile che affaccia sul resede condominiale, dove troviamo una parte ad uso esclusivo dell'appartamento, ideale per godersi momenti di relax e convivialità all'aperto con amici e familiari. Completa la zona giorno un'ampia sala oggi adibita a camera da letto. La zona notte è formata da una camera da letto matrimoniale ed un bagno finestrato dotato di tutti i comfort e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

