



Rif.: 60891522

€ 175.000

Quadrilocale in vendita

Prato, Via per il Poggio Secco - La Querce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 54.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La Macine - Via per il Poggio Secco Proponiamo in vendita appartamento situato al secondo ed ultimo piano di una trifamiliare, che vanta una splendida vista panoramica sul paesaggio circostante, con particolare enfasi sul verde dei Monti della Calvana. Questo luminoso appartamento offre ampi spazi esterni, tra cui una bellissima terrazza abitabile di generose dimensioni, circa 40 mq, che si presenta come un'oasi di tranquillità e relax. La terrazza è ideale per momenti di svago all'aria aperta, per pranzi e cene in compagnia godendosi il panorama, o per dedicarsi al giardinaggio. Gli interni, curati nei minimi dettagli, presentano una distribuzione ottimale degli ambienti. La zona notte è composta dalla camera matrimoniale che dispone di un balcone privato, e dalla camera singola, entrambi ambienti finestrati e luminosi. La zona lavanderia e il ripostiglio esterno garantiscono praticità e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

