



Per la planimetria, manda una mail a [poce2@tecnocasa.it](mailto:poce2@tecnocasa.it) o chiamaci allo 0574.591473



Rif.: 60885467

# € 120.000

## Quadrilocale in vendita

Prato, Via Roma - Soccorso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 52.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 179.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Soccorso - Via Roma Nel cuore del Soccorso, ad un passo dai principali servizi della zona, proponiamo in vendita appartamento situato al secondo piano. La casa ci accoglie con un disimpegno che ci porta alla zona giorno, composta dalla cucina abitabile e dall'ampia sala. Entrambi questi ambienti sono collegati ad una terrazza di dimensioni generose da due ampie portefinestre che forniscono un'ottima illuminazione naturale. Completa la zona giorno un pratico ripostiglio. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, una delle quali gode di un accesso ad un balcone con affaccio su una corte interna. Gode dell'accesso allo stesso balcone anche il bagno, risultando così molto luminoso. Completa la proprietà una cantina privata. Termosingolo. Le spese condominiali ordinarie ammontano a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

