



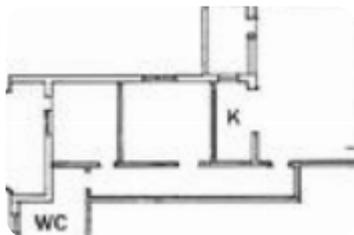
Rif.: 60872547

# € 200.000

## Trilocale in vendita

Prato, Viale della Repubblica - Mezzana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 51.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 184.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Repubblica - Viale della Repubblica Proponiamo in vendita appartamento situato al secondo piano raggiungibile con ascensore con cantina e posto auto coperto privato. L'immobile si trova ad un passo dai principali servizi della zona e vanta una grande luminosità grazie alle ampie finestre presenti in ogni stanza. L'appartamento ci accoglie con la zona giorno, composta da un'ampia sala con accesso ad un balcone che si affaccia sul verde della zona circostante ed un cucinotto finestrato. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una camera singola, quest'ultima arricchita da un vantaggioso accesso a una terrazza di generose dimensioni, completa un bagno finestrato dotato di tutti i comfort necessari. Completano la proprietà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

