



Rif.: 60842132

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Prato, Via del Colle - Mezzana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 185.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La Macine - Via del Colle In piccolo contesto condominiale, in zona strategica al confine tra Prato e Calenzano, proponiamo in vendita appartamento in ottimo stato manutentivo al primo piano senza ascensore. Appena entrati in casa ci ritroviamo nell'ingresso, che divide tutte le stanze della casa. La zona giorno è composta dall'ampia sala cucina open-space, illuminata dalla portafinestra che affaccia nel balcone. Nonostante il condominio sia stato realizzato negli anni '60, la composizione dell'appartamento ricalca uno stile moderno. Completa la zona giorno un pratico ripostiglio. La zona notte è composta dal bagno finestrato con doccia e dalle due camere da letto matrimoniali. La camera padronale ha, come la cucina, accesso al balcone. Avendo una portafinestra, la camera padronale risulta molto luminosa. Le spese condominiali ammontano a circa 15 euro mensili, ovvero circa 200 euro l'anno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

