



Rif.: 60814571

**€ 1.500.000**

**Capannone in vendita**

Prato, Via Delle Fonti - Mezzana

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 52.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 186.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Mezzana - Via delle Fonti Proponiamo in vendita capannone con una superficie totale di circa 1.000 mq nelle immediate vicinanze dell'uscita Prato Est dell'Autostrada A11. Internamente troviamo un ambiente open space, particolarmente luminoso grazie alla presenza di diverse vetrate. Il locale è dotato di impianto elettrico, dell'impianto di illuminazione e dell'impianto di raffrescamento con diffusori di aria calda / fredda. L'immobile è inoltre dotato di un impianto fotovoltaico recentemente installato. Il locale gode di una forte visibilità trovandosi all'interno di un parco commerciale dove sono presenti numerose attività. Per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

