



Rif.: 61167977

↓ € 389.000

€ 399.000 (-3%)

Casa semindipendente in vendita

Prato, Via Rosa Giorgi - Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 50.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO – Via Rosa Giorgi **NOSTRA ESCLUSIVA:**

Proponiamo in vendita una splendida casa semi-indipendente, parte di un complesso di recente costruzione, situata in una strada senza sfondo nel centro di Prato: la combinazione perfetta tra tranquillità e comodità, a due passi dai principali servizi, negozi e punti di interesse della città. L'immobile, come nuovo, si sviluppa su due livelli e offre quattro vani spaziosi, curati nei dettagli e rifiniti con materiali di pregio.

All'ingresso ci accoglie un ampio soggiorno luminoso, con portafinestra che apre sul resede frontale abitabile, dove troviamo anche due comodi posti auto privati con passo carrabile. Completa il piano terra un bagno moderno con doccia, un comodo ripostiglio e una cucina abitabile che si affaccia sul giardino sul retro: un vero e proprio angolo di oasi privata,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

