



Rif.: 61151980

€ 145.000

Quadrilocale in vendita

Prato, Piazza Mercatale - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 173.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CENTRO STORICO - Piazza Mercatale**NOSTRA ESCLUSIVA:**

Proponiamo in vendita un appartamento di quattro vani, in buono stato manutentivo e dotato di comodo terrazzo, situato al secondo piano di un curato contesto condominiale. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno, ampio e ricco di luce naturale, impreziosito da una porta finestra che conduce al terrazzo privato, ideale per momenti di relax e convivialità in ogni stagione. Dal soggiorno si accede inoltre alla cucina, al pratico ripostiglio e al bagno completo di vasca. La zona notte offre una stanza polifunzionale, perfetta come studio o come ulteriore area living, dalla quale si raggiungono le due spaziose camere da letto. Una soluzione subito abitabile, ideale per chi desidera comfort, luminosità e ambienti versatili, all'interno di un contesto tranquillo e ben servito. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile chiamando lo 05741858078.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

