



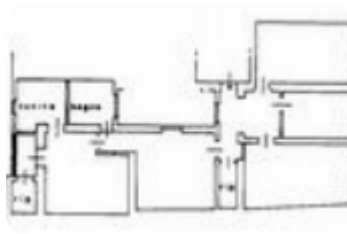
Rif.: 61130480

Informazioni in agenzia

Multilocale in vendita

Prato, Via San Vincenzo - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annu:	€ 1.080
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 197.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO – Via San Vincenzo NOSTRA ESCLUSIVA:

Proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento di 130 mq situato al primo piano di una palazzina in buono stato di conservazione. L'immobile, da ristrutturare, offre sette vani spaziosi e ben distribuiti, con la possibilità di frazionarlo per creare due unità abitative indipendenti ideali per famiglie numerose o per chi desidera un investimento versatile. L'ingresso, ampio e accogliente, introduce alla zona giorno, composta da una spaziosa sala da pranzo con portafinestra che conduce alla terrazza verandata con ripostiglio, e da un cucinotto finestrato funzionale e luminoso. Un ulteriore vano finestrato, perfetto come secondo soggiorno, studio o quarta camera da letto, completa la zona giorno. La zona notte ospita tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una media, oltre a un bagno finestrato con doccia. Gli spazi, flessibili e ben proporzionati, si prestano a molteplici soluzioni abitative. Un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

