



Rif.: 60987982

**€ 110.000**

**5 locali in vendita**

Prato, Via Dell'Accademia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 280.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO - Via dell'Accademia NOSTRA

ESCLUSIVA: Proponiamo in vendita un appartamento di 5 vani al secondo piano con terrazza

abitabile. L'appartamento necessita di essere ristrutturato ma grazie all'ampia metratura si presta a varie soluzioni, dando spazio alla fantasia di chi lo andrà a ristrutturare. La zona giorno è composta da un'ampia zona living con angolo cottura che ci permette di accedere al terrazzo abitabile, e dal soggiorno. La zona notte è composta da tre camere da letto di cui due matrimoniali ed una media, oltre al bagno finestrato. Fissa un appuntamento per vedere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

