



Rif.: 60958531

**€ 130.000**

**Quadrilocale in vendita**  
 Prato, Piazza Mercatale - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 173.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO - Piazza Mercatale NOSTRA

ESCLUSIVA: Proponiamo in vendita un appartamento di 4 vani al primo piano con balcone. L'appartamento necessita di essere ristrutturato ma grazie all'ampia metratura si presta a varie soluzioni, dando spazio alla fantasia di chi lo andrà a ristrutturare. La zona giorno è composta da un'ampia zona living con angolo cottura che ci permette di accedere al balcone, ottimo come zona lavanderia. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, di cui una con accesso al balcone, e il bagno con vasca. L'immobile viene completato da un'ampia stanza

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

