Affiliato: Impresa Prato Est Srl
Partita IVA: 07379810489
Via Giuseppe Catani, 39/A 59100 Prato (PO)
Email: poca1@tecnocasa.it - Tel.: 05741922551



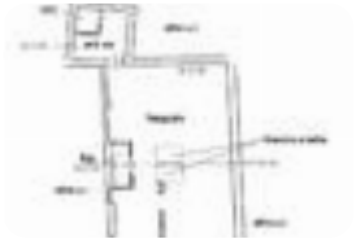












Rif.: 61295974

€ 800 / mese

Negozio in affitto

Prato, Via Andrea Costa - Galciana

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Galciana, a Prato, precisamente in Via Andrea Costa, nelle immediate vicinanze delle scuole Zipoli e Gandhi, proponiamo in locazione un fondo commerciale di circa 65 mq, dotato di canna fumaria.L'immobile è situato in un contesto tranquillo e prevalentemente residenziale, ma allo stesso tempo ben servito e caratterizzato dalla presenza di diverse attività commerciali nelle immediate vicinanze, tra cui il Circolo ARCI Renzo Degli Innocenti, che contribuiscono a rendere la zona un punto di riferimento per il quartiere.Il locale si sviluppa interamente al piano strada ed è composto da un ampio ambiente open space, valorizzato da due vetrine su strada che garantiscono visibilità e luminosità agli spazi interni. Sul retro troviamo un bagno con antibagno.Il fondo si presenta in discreto stato manutentivo e, grazie alla disposizione degli ambienti e soprattutto alla presenza della canna fumaria, si presta particolarmente ad attività di somministrazione di alimenti e bevande, oltre a poter essere adattato a diverse tipologie di attività commerciali.Una soluzione interessante e versatile per chi desidera avviare una nuova attività o trasferire e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.