Affiliato: Impresa Prato Est Srl
Partita IVA: 07379810489
Via Giuseppe Catani, 39/A 59100 Prato (PO)
Email: poca1@tecnocasa.it - Tel.: 05741922551















Rif.: 61277636

€ 670 / mese

Negozio in affitto

Prato, Via della Romita - Grignano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 460
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Soccorso, a Prato, precisamente in Via della Romita, proponiamo in locazione un interessante fondo commerciale di circa 63 mq, situato in un contesto tranquillo e prevalentemente residenziale, caratterizzato al contempo dalla presenza di diverse attività commerciali nelle immediate vicinanze.Gli spazi interni sono attualmente suddivisi in un primo ambiente principale con accesso diretto dalla strada tramite la vetrina, un secondo vano separato da una parete in cartongesso e un servizio igienico. La disposizione permette inoltre di realizzare un unico ambiente open space, semplicemente rimuovendo la parete divisoria, adattando così gli spazi alle specifiche esigenze dell'attività.Il fondo si presenta in ottimo stato manutentivo ed è completato da un posto auto di proprietà, una caratteristica particolarmente funzionale per titolari, collaboratori e clienti. Grazie alla sua conformazione e alla posizione, l'immobile si presta a diverse tipologie di utilizzo, dal commercio al dettaglio agli uffici, dagli studi professionali alle attività di servizi.Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.