



Rif.: 61263711

€ 600 / mese

Deposito in affitto

Quarrata, Via Filippo Brunelleschi

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	deposito
Spese Annu:	€ 600
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona di Quarrata, in Via Filippo Brunelleschi, proponiamo in locazione un ampio magazzino di circa 145 mq, situato al primo piano e caratterizzato da spazi funzionali, versatili e dotati di ottima luminosità naturale. L'immobile si presta particolarmente bene a essere utilizzato come magazzino, laboratorio artigianale o spazio operativo, ma, grazie alla disposizione interna e alle caratteristiche degli ambienti, può rappresentare una soluzione interessante anche per un utilizzo ad uso ufficio. È inoltre presente la possibilità di valutare un cambio di destinazione d'uso in ufficio, previa verifica della fattibilità urbanistica e dei necessari adempimenti. A servizio dell'immobile è presente un ampio piazzale condominiale che si sviluppa intorno al fabbricato, particolarmente comodo per le operazioni di carico e scarico, nonché per il parcheggio e la movimentazione dei mezzi. Internamente, il magazzino si presenta in buono stato di conservazione ed è composto da più ambienti, caratterizzati da una eccellente illuminazione naturale, oltre a un servizio igienico. Una soluzione versatile e funzionale, ideale per attività artigianali, professionali o operative, con la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

