



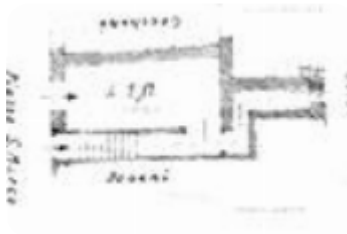
Rif.: 61259479

€ 500 / mese

Negozio in affitto

Prato, Piazza San Marco

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 39 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Prato, in Piazza San Marco, proponiamo in locazione un interessante fondo commerciale di circa 39 mq, situato in una posizione strategica, caratterizzata da un intenso passaggio sia pedonale che veicolare. L'immobile si sviluppa su un vano open space con accesso diretto dalla strada tramite vetrina, ideale per garantire massima visibilità all'attività. Dal locale principale si accede direttamente al servizio. L'unità si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi in base alle proprie esigenze operative e commerciali. Grazie alla sua distribuzione interna e alla posizione privilegiata, l'immobile si presta a molteplici destinazioni d'uso, dal commercio al dettaglio a studi professionali, uffici o attività di servizi. Inserito in una delle vie più dinamiche e frequentate della città, circondato da numerose attività commerciali e servizi, garantisce un'elevata visibilità e un costante flusso di potenziali clienti. Una soluzione ideale per chi desidera avviare una nuova attività o trasferire la propria sede in una zona di forte richiamo commerciale. **DISCLAIMER** - SCAPICO DI RESPONSABILITÀ: Il presente annuncio e le informazioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

