



Rif.: 61215819

# € 335.000

## Terreno in vendita

Quarrata, Via Statale

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 66.943 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Vendesi terreno agricolo con progetto approvato – circa 66.950 mq a Quarrata. Proponiamo in vendita splendido terreno di circa 66.950 mq, facilmente accessibile da strada, attualmente classificato come terreno agricolo, ma già corredato da progetto approvato per la realizzazione di un esclusivo ranch per cavalli. Il progetto prevede: Main house principale Cabin / dependance Paddock e strutture equestri. Ampi spazi verdi e aree dedicate all'attività ippica. La proprietà si presta perfettamente per: attività equestri e allevamento cavalli, agriturismo o country resort, centro sportivo/rurale, investimento immobiliare a vocazione turistico-sportiva. Da verificare presso gli enti competenti la possibilità di realizzare: piste da crosskart, dromo, aree dedicate a moto o attività motorsport, campi da calcio, campi da paddle. Ottima opportunità per chi cerca grandi spazi in contesto riservato ma ben collegato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

