



Rif.: 61209659

€ 65.000

Terreno in vendita

Prato, Via Olinto Nesi - Galciana

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.400 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0
Box:	7
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Vendesi terreno agricolo a Prato – via Olinto Nesi in zona tranquilla e riservata, con accesso da cancello elettrico automatico e strada a bassissimo traffico, proponiamo in vendita terreno coltivato di circa 1.400 mq, completamente recintato e in ottimo stato di manutenzione. La proprietà è dotata di 7 casottini, ideali per deposito attrezzi (inclusi nella vendita). Su richiesta, i casottini possono essere rimossi prima dell'acquisto. Presente inoltre una roulotte abitabile, completa di letto matrimoniale, doccia e fornelli, perfetta come punto di appoggio. Ampio spazio esterno con possibilità di parcheggio fino a 5 auto. Il terreno dispone di un pozzo privato con acqua fresca e potabile, regolarmente analizzata, profondo 38 metri (prelievo a 27 metri). La parte agricola è particolarmente curata e produttiva, con: circa 30 piante di ulivo sane e ben potate, 15 alberi da frutto (tra cui noci, albicocchi, nespole, melograni, peschi e limoni), piante aromatiche come salvia e rosmarino. Soluzione ideale per chi cerca un terreno pronto all'uso, perfetto per attività agricola o per trascorrere momenti di relax immersi nel verde. **DISCLAIMER** Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

