



Rif.: 61198726

€ 180.000

Attività in vendita

Prato, Piazza Mercatale

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VENDESI TABACCHERIA – OTTIMO INVESTIMENTO In posizione strategica alle porte del centro storico, con fortissimo passaggio pedonale e veicolare, proponiamo in vendita avviata e redditizia attività di tabaccheria. Il locale gode di grande visibilità grazie a due ampie vetrine fronte strada e si presenta come un'opportunità ideale per chi desidera un'attività pronta a lavorare fin da subito. Oltre alla vendita di tabacchi, l'esercizio offre servizi ad alta redditività come slot machine, gratta e vinci e Lottomatica, garantendo un flusso costante di clientela fidelizzata nel tempo. Canone di locazione vantaggioso: € 938,50/mese in cedolare secca (nessun aumento nel tempo). Soluzione

:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

