



Rif.: 61188031

€ 1.700 / mese

Negoziò in affitto

Quarrata, Via Statale - Case Gori

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 440 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	50
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Quarrata – Zona Sant'Antonio Ampio fondo commerciale in posizione strategica A Quarrata, in località Sant'Andrea, proponiamo in locazione importante immobile commerciale di circa 440 mq, situato su Via Statale Fiorentina, strada ad altissimo passaggio veicolare che garantisce grande visibilità e forte impatto commerciale. L'immobile, situato al secondo piano, è composto da un ampio locale open space oltre a quattro stanze ad uso ufficio, completamente ristrutturate e ideali per attività direzionali, showroom o sedi operative. Completa la proprietà un'ampia terrazza fronte strada, con possibilità di installare un'insegna luminosa, offrendo ulteriore visibilità all'attività. L'accesso al secondo piano avviene tramite scale esterne oppure mediante ascensore esterno, garantendo così un collegamento comodo e indipendente. La proprietà dispone inoltre di un ampio parcheggio in condivisione con le altre attività commerciali presenti nello stabile, facilitando l'accesso e la sosta per clienti e collaboratori. Possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

