



Rif.: 61179637

€ 750 / mese

Negozio in affitto

Prato, Via Ada Benini - Grignano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Prato, in zona Ippodromo di Prato, proponiamo in locazione interessante negozio angolare di circa 62 mq, situato in posizione strategica all'interno di un contesto residenziale dinamico e ben servito dai mezzi pubblici. L'immobile, posto al piano terra, si sviluppa su un ampio locale angolare impreziosito da due vetrine su strada, che assicurano eccellente visibilità e grande luminosità naturale. Dal primo ambiente si accede a un secondo vano, anch'esso dotato di vetrina, oltre a servizio igienico. La distribuzione interna e la posizione ad alta visibilità rendono la soluzione particolarmente adatta a attività commerciali, studi professionali, servizi alla persona o uso ufficio. Ottima opportunità per chi cerca uno spazio versatile in zona strategica e ben collegata. Per maggiori informazioni puoi contattarci al numero 3208306024 oppure 3277629684. **DISCLAIMER** Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

