



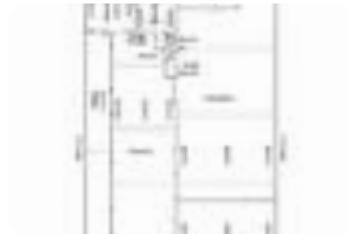
Rif.: 61172725

€ 15.000 / mese

Capannone in affitto

Montemurlo, Via Amalfi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona industriale di Montemurlo, proponiamo in locazione capannone artigianale di circa 2.100 mq, completamente ristrutturato. L'immobile, precedentemente utilizzato da un'azienda operante nel settore delle materie plastiche, è già dotato di impianto antincendio ad anello, pavimentazione industriale e cabina di media tensione, risultando immediatamente idoneo a diverse tipologie di attività produttive. Attualmente il capannone è suddiviso in due unità indipendenti, prive di colonne, rispettivamente di circa 1.360 mq e 740 mq. L'accesso avviene tramite due ampi portoni carrabili che si affacciano su un piazzale esclusivo di circa 220 mq, posto di fronte all'unità più piccola, ideale per le operazioni di carico e scarico merci. All'interno l'immobile presenta un'altezza al tirante di 4,5 metri e un'altezza massima di 8 metri. Il tetto è stato completamente bonificato con rimozione dell'eternit, garantendo sicurezza e conformità alle normative vigenti. Per maggiori informazioni puoi contattarci al numero 3208306024 oppure 3277629684. **DISCLAIMER** Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

