



Rif.: 60999773

€ 2.000 / mese

Negoziò in affitto

Prato, Via dei Lanaioli - Centro

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 143.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 35.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Via dei Lanaioli - Centro Storico Proponiamo in locazione ampio fondo commerciale di categoria catastale C/1, di circa 160mq, sviluppato su due piani, piano terra e seminterrato. L'immobile si trova in una delle vie secondarie di maggiore visibilità e passaggio, ideale per le vostre attività. Vanta inoltre la presenza di due vetrine luminose che danno direttamente su strada e ulteriori vetrine sul retro che permettono un'ottima areazione e un'ottima illuminazione naturale. Il fondo dispone di due servizi igienici. Le spese condominiali ammontano a circa 150€ all'anno. Per maggiori informazioni potete contattarci allo 0574.1922551, oppure venirci a trovare in via Giuseppe Catani 39/A, Prato (PO).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

