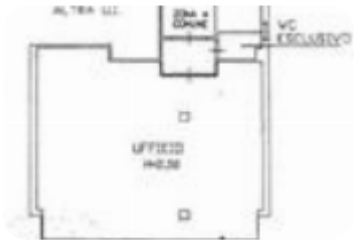
**Affiliato: Industriale Prato Srl**
Partita IVA: 07379810489
Via Giuseppe Catani, 39/A 59100 Prato (PO)
Email: poca1@tecnocasa.it - Tel.: 05741922551



Rif.: 60986145

# € 175.000

## Ufficio in vendita

### Prato, Via Fra Bartolomeo - Valentini Zarini

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ufficio |
| **Superficie:** | mq 110 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | ufficio |
| **Spese Annue:** | € 2.400 |
| **Posti auto:** | 3 |
| **Piano:** | 5 |

**Classe energetica:** E
**EP globale non rinnovabile:** 181.30 kW h/m² anno
**EP globale rinnovabile:** 56.20 kW h/m² anno
**EP invernale del fabbricato:** ☹
**EP estiva del fabbricato:** ☹

Valentini Zarini - Via Fra Bartolomeo Proponiamo in vendita ampio ufficio sito al 5 piano con ascensore di un bel contesto condominiale, in una delle zone di maggiore affluenza della città.Posizione invidiabile, in quanto circondato da molteplici attività commerciali.Il locale vanta di un'ottima illuminazione naturale grazie alle ampie vetrine che affacciano sull'esterno.Inoltre l'immobile è dotato di 3 posti auto a disposizione.L'immobile sarà consegnato arredato.Le spese condominiali ammontano a circa 200€ mensili.Per ulteriori informazioni contattateci allo 0574.1922551, su Whatsapp allo 0574.1922551,

## Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.