



Rif.: 61262427

€ 400.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Prato, Via Sant' Ippolito - Sant'Ippolito

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 178 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	1



Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SANT'IPPOLITO- VIA DI SANT'IPPOLITONOSTRA ESCLUSIVANel tranquillo e riservato complesso residenziale delle "Pancoline", in zona Sant'Ippolito, proponiamo in vendita una caratteristica villetta sviluppata su due livelli oltre mansarda, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e immerso nel verde, senza rinunciare alla comodità degli spazi e dei servizi. La proprietà si sviluppa al piano terra con un ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile, un bagno di servizio ed un pratico ripostiglio. Tramite le scale si accede primo piano dove troviamo la zona notte, composta da due camere da letto, corredate dal bagno principale e da quello padronale, offrendo così una distribuzione funzionale e adatta sia a una famiglia sia a chi desidera disporre di ambienti comodi per ospiti e vita quotidiana. Completano la proprietà i due vani all'ultimo piano, rispettivamente di 22 mq e 26 mq, preziosi spazi accessori da utilizzare come zona hobby o come ulteriori camere con possibilità di realizzazione anche del 4° bagno secondo le proprie esigenze. La villetta gode inoltre di un piacevole spazio esterno a verde di ampie dimensioni e di un posto auto coperto, che valorizzano

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

