



Rif.: 61199192

€ 150.000

Casa indipendente in vendita

Prato, Via Pistoiese - Viaccia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIACCIA-VIA PISTOIESENOSTRA ESCLUSIVA In contesto ben servito, nella zona di Viaccia, proponiamo in vendita terratetto indipendente di 80 mq, disposto su due livelli, caratterizzato da interessanti potenzialità di ristrutturazione.L'immobile si sviluppa su 4 vani, con ambienti versatili e facilmente rimodulabili, ed è arricchito dalla presenza di un comodo ripostiglio sottoscala e di una soffitta accessibile dalla prima camera, ideale come spazio accessorio o deposito.Elemento distintivo della proprietà è la resede frontale carrabile corredata di ripostiglio esterno, che garantisce praticità e valore aggiunto, offrendo la possibilità di parcheggio privato o di creare un piacevole spazio esterno.Soluzione perfetta per chi desidera realizzare una residenza su misura o per investitori alla ricerca di un immobile da valorizzare in una zona in crescita.L'immobile si presenta libero sin da subito. Per ulteriori informazioni e/o fissare un appuntamento puoi contattarci al numero 0574-206323 o passare nel nostro ufficio inVia Andrea Costa 71/B.Resta sempre aggiornato sulle nostre novità seguendo i canali social dell'agenzia!Facebook: Gruppo Tecnocasa Prato Galciana

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

