



Rif.: 61147552

**€ 175.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Prato, Via Andrea Costa - Galciana

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

GALCIANA - VIA ANDREA COSTANOSTRA ESCLUSIVA Al centro della zona di Galciana, comoda per la vicinanza ai servizi, proponiamo in vendita una nuova soluzione: appartamento di 4 vani al primo piano senza condominio ristrutturato internamente nel 2020. La proprietà dispone di accesso indipendente tramite scale. La zona giorno in open space è caratterizzata dalla terrazza abitabile ed è corredata dalla lavanderia, ottimo locale nel quale poter ricavare un secondo bagno. La zona notte è invece composta di due camere da letto, matrimoniale e singola con bagno finestrato dotato vasca e ripostiglio. L'immobile è provvisto di aria condizionata sia nella zona giorno, sia nella camera padronale. Per ulteriori informazioni e/o fissare un appuntamento puoi contattarci al numero 0574206323 o passare nel nostro ufficio in Via Andrea Costa 71/B. Resta sempre aggiornato sulle nostre novità seguendo i canali social dell'agenzia! Facebook: Gruppo Tecnocasa Prato Galciana Instagram: tecnocasa\_galciana

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

