



Rif.: 61065163

**€ 230.000**

**Quadrilocale in vendita**

Prato, Via Tirreno - Galciana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 136.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GALCIANA- VIA TIRRENONOSTRA ESCLUSIVAAll'interno di un complesso residenziale in zona Galciana dei primi anni Duemila, proponiamo in vendita appartamento al quarto piano con ascensore ristrutturato nel 2017, contornato da giardini e spazi verdi.L'ingresso dell'appartamento si apre sulla zona giorno open space illuminata da un'ampia vetrata e dal balcone frontale accessibile dalla cucina. Dal disimpegno si accede al reparto notte, che presenta le due camere da letto matrimoniali ed il bagno finestrato con ampio box doccia. La camera principale gode di ottima illuminazione e presenta una piccola terrazza da cui si accede tramite la porta finestra. Completano la proprietà il posto auto privato al coperto e la cantina ad uso esclusivo di 6mq. Resta sempre aggiornato sulle nostre novità seguendo i canali

;

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

