



Rif.: 61043467

€ 310.000

Casa indipendente in vendita
 Prato, Via della Pancola - Galciana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 201 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 194.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GALCIANA - VIA DELLA PANCOLANOSTRA ESCLUSIVA All'interno di un contesto residenziale aperto nel verde, proponiamo in vendita terratetto con ampio giardino di proprietà libero su tre lati. L'immobile si sviluppa su due livelli ed gode di una perfetta esposizione, illuminato dalla mattina alla sera. Il piano terra presenta la zona giorno con i due ambienti di cucina abitabile e soggiorno divisi. La cucina è corredata dal camino in muratura e la portafinestra accompagna al giardino sul retro dove poter comodamente allestire un'area relax per la stagione estiva. Al piano primo si sviluppa il reparto notte con tre comode camere da letto e il bagno finestrato con doccia. La soffitta è praticabile per l'intera superficie e può essere comodamente strutturata a mansarda viste le altezze interne. Lo spazio esterno è sicuramente il punto forte della proprietà con il passo carrabile laterale che permette di parcheggiare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

