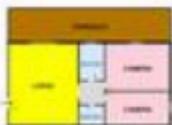




QUESTO CANTIERE È GESTITO IN ESCLUSIVA DA



Rif.: 61006248

**€ 230.000**

**Trilocale in vendita**

Prato, Via Viaccia a Narnali - Viaccia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE A VIACCIA NOSTRA ESCLUSIVA Il Gruppo Tecnocasa è lieto di proporvi un complesso di nuova costruzione in classe energetica A4 nel contesto residenziale di Viaccia. Il contesto sarà realizzato con i migliori requisiti in termini di risparmio energetico e capitolato di alta qualità, offrendo così il massimo comfort e l'eleganza di una residenza moderna. Le superfici interne degli appartamenti dei tre vani sono a partire dai 70mq e si collocano ai piano primo, secondo e terzo della costruzione. Ogni soluzione presenterà il terrazzo da un minimo di 23mq e sarà dotata di doppi servizi. L'accesso carrabile della proprietà accompagnerà ai posti auto, uno ad immobile, e ai garage, acquistabili a parte. Il prezzo di richiesta è di Euro 2850 al mq oltre IVA ai sensi di Legge e la consegna è prevista nel 2027. Hai necessità dell'acquisto con un mutuo? Questa costruzione può essere finanziata con un mutuo prima casa per la quota dell'80% dell'importo di acquisto con la consulenza finanziaria dei nostri colleghi Kiron Partner. Fissa un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

