



Rif.: 61224723

€ 50.000**Rustico in vendita****Vernio, Via della Collina - Cavarzano**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **G****EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via della Collina- Cavarzano NOSTRA ESCLUSIVA - In una zona tranquilla, immersa nel verde, proponiamo in vendita un terratetto composto da 2 piani con seminterrato. Varcato l'ingresso ci troviamo in un ampio e luminoso soggiorno, dotato di camino, che ci collega ai vari locali della casa. Sulla destra abbiamo una luminosa cucina con angolo cottura, che si affianca ad una prima ampia camera matrimoniale, con vista sui monti. Da quest'ultima abbiamo l'accesso a una grande cantina finestrata sottostante, dotata di camino e con accesso a uno spazio esterno. Partendo dal precedente soggiorno e salendo delle scale accediamo al primo piano, con un ampio dispensario che conduce a un bagno finestrato ed a due ampie e luminose camere da letto finestate, di cui una con accesso alla soffitta. All'esterno, oltre allo spazio verde esterno di cui vi abbiamo parlato, abbiamo anche tre cantinette. L'immobile è libero fin da subito. Per ricevere maggiori informazioni e/o fissare un appuntamento contattateci allo +39 351 428 5965 o scrivetece via e-mail a po2a1

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

