



Rif.: 61274264

€ 442.000

Villa singola in vendita

Prata Di Pordenone, Via Tamai

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 213 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **A2**

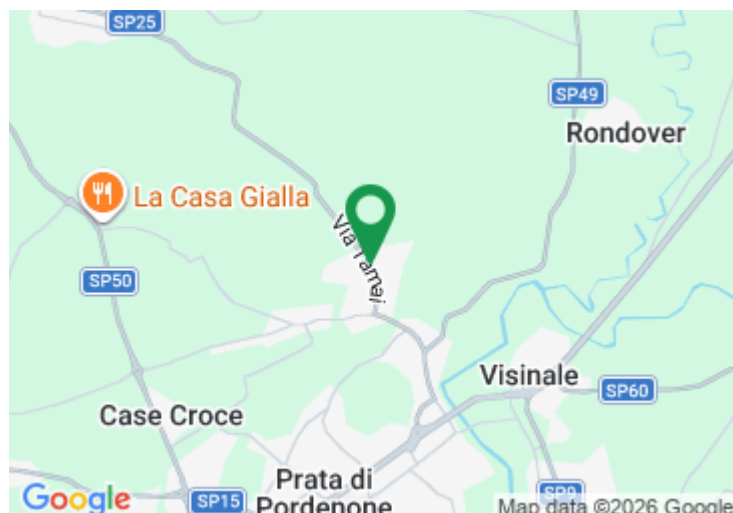
EP globale non rinnovabile: 61.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Prata di Pordenone proponiamo in vendita una casa indipendente costruita nel 2006, ideale per chi desidera ampi spazi, privacy e comfort. L'abitazione sviluppa circa 195 mq ed è inserita in un lotto complessivo di 1.550 mq. Al piano terra troviamo cucina e soggiorno separati, caminetto a legna, una stanza utilizzabile come studio o camera, bagno finestrato con doccia e lavanderia con caldaia e boiler da 300 litri. Dal piano si accede direttamente al garage doppio e alla cantina. Al primo piano, caratterizzato da travi a vista, si trovano tre camere matrimoniali, una con balconcino, bagno finestrato con vasca e ripostiglio. Completano la proprietà impianto fotovoltaico da 6 kW con accumulo da 15 kWh e un ampio giardino privato. La pittura esterna è stata rifatta nel 2020. Soluzione ideale per famiglie che cercano spazio, privacy e comfort. Contattaci per avere maggiori informazioni. Non farti scappare!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

