



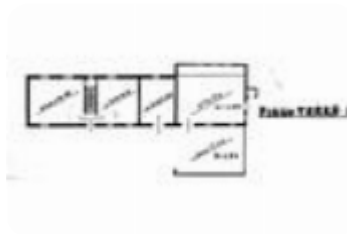
Rif.: 61255480

€ 70.000

Rustico in vendita

Chions, Via Santa Caterina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 431.32 kW h/m² anno

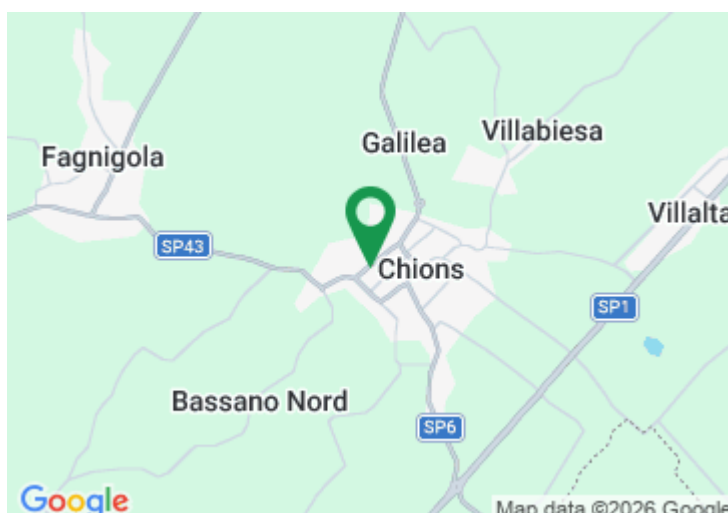
EP globale rinnovabile: 4.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2937 punti vendita in Italia e 4365 nel mondo vi propone: Nel cuore di Chions, proponiamo in vendita un'abitazione rustica dalle modeste dimensioni, ideale per chi desidera realizzare un progetto di ristrutturazione personalizzato. L'immobile si sviluppa su due livelli e rappresenta una soluzione perfetta per chi cerca un'abitazione dal fascino autentico da riportare a nuova vita. La proprietà è completata da un giardino privato e da una pertinenza agricola, elementi che ampliano le potenzialità dell'immobile e offrono ulteriore spazio da destinare a deposito, ricovero attrezzi o ad altre esigenze. Situato in posizione centrale, consente di raggiungere comodamente i principali servizi del paese, risultando una soluzione interessante sia come abitazione principale sia come investimento. Se sei alla ricerca di un immobile da ristrutturare con spazi esterni e ottime potenzialità, questa proposta potrebbe fare al caso tuo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

