

Rif.: 61249292

€ 150.000

Casa semindipendente in vendita

Azzano Decimo, Via Geresina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 386 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 145.71 kW h/m² anno

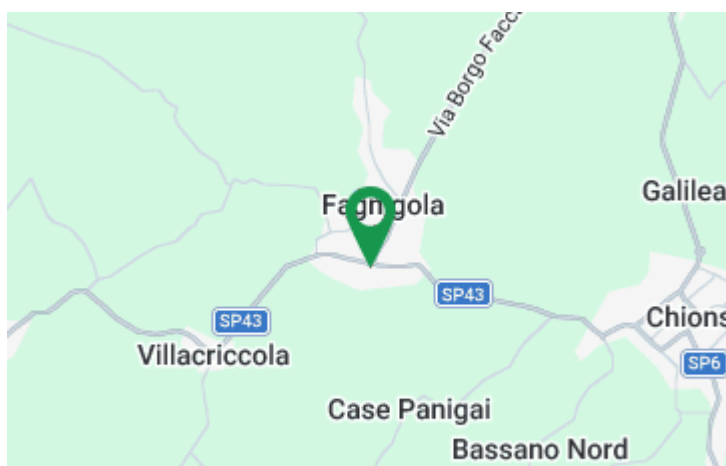
EP globale rinnovabile: 0.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2937 punti vendita in Italia e 4365 nel mondo vi propone: Un'intera proprietà nel cuore di Fagnigola, ideale per chi desidera un immobile dal grande fascino storico da recuperare e valorizzare. L'edificio con il tetto rifatto, risalente al 1800, si sviluppa su ampie metrature ed è da ristrutturare, offrendo numerose possibilità di personalizzazione. La proprietà catastalmente è composta da quattro unità immobiliari, di cui tre ad uso abitativo e un'unità commerciale, rappresentata da uno storico bar del paese, elemento che rende questa soluzione particolarmente interessante anche per investitori o per chi desidera coniugare attività e residenza. Gli spazi abitativi comprendono complessivamente cinque camere da letto, una cucina, una sala da pranzo, un soggiorno e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

