



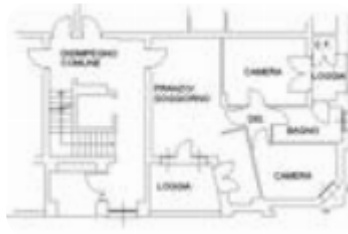
Rif.: 61202640

**€ 178.000**

### Trilocale in vendita

Azzano Decimo, Via G. Verdi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 188.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 7.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: Appartamento venduto locato, ideale come investimento, situato nel cuore di Azzano Decimo, in posizione centrale e ben servita. L'immobile si trova al piano terra di una palazzina edificata nel 2002. L'ingresso conduce alla zona giorno, caratterizzata da un luminoso soggiorno con angolo cottura, ben organizzato e funzionale. La zona notte si compone di due camere da letto e un bagno finestrato. A valorizzare la soluzione troviamo due loggie, ideali per godere di spazi esterni in totale tranquillità. Completano la proprietà una cantina e un box auto. Le spese condominiali ammontano a circa 500 euro annui, comprensive del consumo di acqua; il riscaldamento e le restanti utenze sono completamente indipendenti. Soluzione interessante per chi è alla

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

