



Rif.: 61144087

€ 320.000

Negozio in vendita

Azzano Decimo, Viale XXV Aprile

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 232 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 400

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 86.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.83 kW h/m² anno

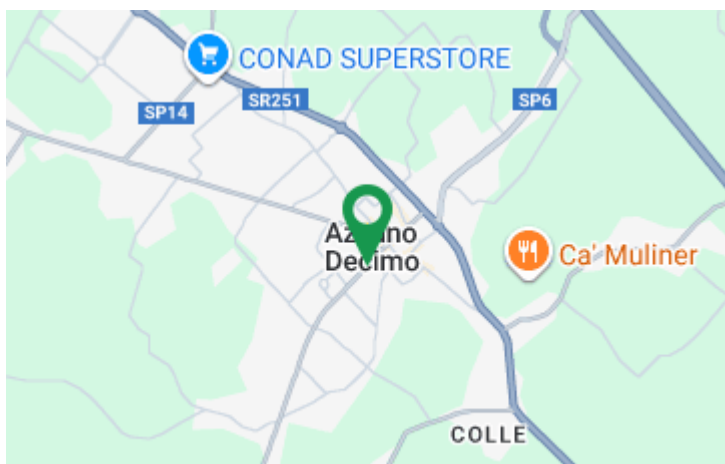
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: In posizione strategica e a ridosso del centro, proponiamo in vendita/affitto un ampio locale commerciale di 232 m², situato al piano terra di un condominio moderno edificato nel 2010. L'immobile, privo di giardino e quindi completamente dedicato agli spazi operativi, offre ambienti ampi e facilmente adattabili a diverse tipologie di attività. Le generose superfici interne consentono di organizzare al meglio le zone espositive, operative o di reception, a seconda delle necessità. Il locale è dotato di un bagno con due servizi separati, garantendo comfort e praticità per clienti e personale. La vicinanza al centro, l'ottima visibilità e la collocazione al piano terra rendono questa soluzione ideale per chi cerca uno spazio commerciale moderno, funzionale e immediatamente fruibile.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

