



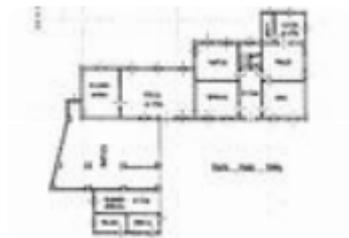
Rif.: 61045427

**€ 60.000**

## Rustico in vendita

Azzano Decimo, Via Fiumicino - Fiumicino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 276 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 142.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

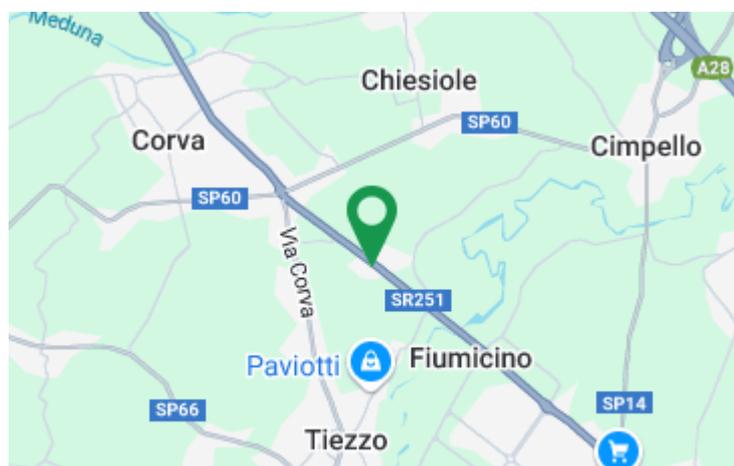
EP globale rinnovabile: 121.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: A Tiezzo, nel comune di Azzano Decimo, proponiamo un rustico in vendita, risalente al 1930 e posto su lotto di 1200 mq circa. Questa proprietà, di 276 mq, si sviluppa su più livelli e offre ampi spazi da personalizzare secondo le proprie esigenze. La struttura si erge su tre livelli fuori terra, al piano terra troviamo la zona giorno mentre al primo piano la zona notte, all'ultimo è presente la soffitta. Il rustico è circondato da un giardino che offre un angolo di tranquillità e privacy, perfetto per momenti di relax all'aperto. Esternamente varie pertinenze e depositi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

