



Rif.: 61260975

€ 1.000.000

Casa indipendente in vendita

Prata Di Pordenone, Via Croce

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 702 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 90.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Prata di Pordenone proponiamo in vendita una villa signorile in classe energetica A1, una residenza esclusiva pensata per chi desidera ampi spazi, privacy e comfort, senza rinunciare all'eleganza. Con una superficie complessiva di circa 618 mq, la proprietà si distingue per le metrature generose e per una distribuzione degli ambienti estremamente versatile. Al suo interno troviamo tre cucine, cinque camere da letto e tre bagni, oltre a numerosi spazi dedicati alla convivialità e alla vita quotidiana. Uno degli ambienti più caratteristici è l'accogliente taverna, ideale per cene, momenti in famiglia e occasioni da condividere con gli amici. La particolare disposizione della villa permette inoltre di valutare la realizzazione di un ulteriore appartamento indipendente, soluzione perfetta per ospiti, familiari o per creare una zona completamente autonoma all'interno della proprietà. A rendere questa residenza ancora più esclusiva è lo straordinario spazio esterno: circa 10.000 mq di giardino privato circondano la villa, creando

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

