



Rif.: 60994795

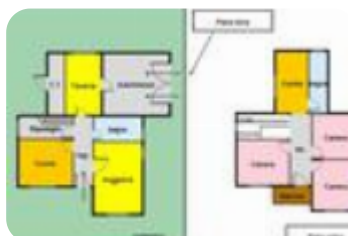
↓ € 225.000

€ 235.000 (-5%)

## Villa singola in vendita

Fontanafredda, Via Bodegan

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 227 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 305.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 84.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Fontanafredda//Località Nave//Vi presentiamo una nostra esclusiva: Villetta singola di generose dimensioni e che si offre anche ad essere abitata da famiglie numerose o da due famiglie.L'immobile si estende su due livelli e soffitta vivibile.Il vialetto vi condurrà al piano terra dove verrete accolti da un ingresso su disimpegno e da esso negli ambienti suddivisi in maniera armonica: a destra vi è l'ampio soggiorno e a sinistra la cucina abitabile. Vi è poi bagno e ripostiglio. In fondo al disimpegno vi è la taverna accogliente e calda grazie anche alla presenza di un camino con caratteristiche rustiche.Dalla scala interna si arriva la piano superiore in cui troverete le tre camere, la seconda cucina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

