



Rif.: 61226268

€ 260.000

Capannone in vendita

Pavia Di Udine, Via Selvuzzis

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.000 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Pavia di Udine, in una zona facilmente raggiungibile e a pochi chilometri dalla tangenziale, proponiamo in vendita un capannone industriale ideale per attività produttive, artigianali o logistiche. L'immobile dispone di circa 2.000 mq di area produttiva, affiancati da circa 150 mq di uffici, oltre a locali di servizio dedicati al personale, tra cui spogliatoi e mensa, rendendo la struttura funzionale e pronta a soddisfare le esigenze di diverse tipologie di attività. Il fabbricato è stato realizzato nel 1967 e successivamente ampliato in più fasi fino al 1994, adattandosi nel tempo alle necessità produttive. Uno dei principali punti di forza è l'ampia area scoperta completamente recintata, che consente agevoli operazioni di carico, scarico e manovra anche con mezzi pesanti, garantendo praticità e sicurezza nella gestione quotidiana. La posizione rappresenta un ulteriore valore aggiunto: la vicinanza alla tangenziale permette rapidi collegamenti con le principali arterie stradali della zona, facilitando gli spostamenti verso Udine e le principali destinazioni del Friuli Venezia Giulia. Una soluzione ideale per aziende alla ricerca di una sede produttiva con spazi generosi, ottima [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

