



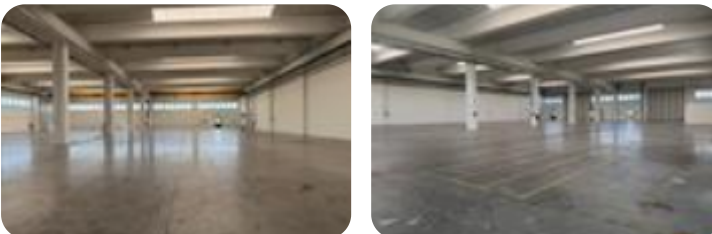
Rif.: 61221952

€ 12.100 / mese

Capannone in affitto

Fontanafredda, Via Delle Innovazioni

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.600 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 138.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 138.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

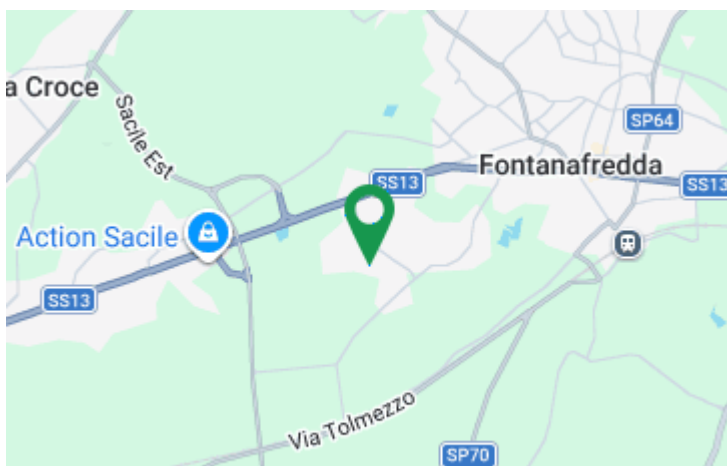
EP estiva del fabbricato: ☺



Zona industriale di Fontanafredda porzione 'C', proponiamo un capannone industriale di circa 2.600 mq situato nel comune di Fontanafredda, in posizione strategica e facilmente raggiungibile, a pochi chilometri dall'autostrada A28 che collega il Friuli al Veneto. Il fabbricato, di recente costruzione, si presenta in ottime condizioni ed è caratterizzato da spazi funzionali pensati per agevolare le attività produttive e logistiche. L'immobile dispone di 3 portoni a libro che consentono un accesso pratico e agevole anche ai mezzi di grandi dimensioni. Internamente troviamo un impianto di illuminazione con corpi illuminanti a LED, impianto antincendio completo di anello e vasca dedicata e finestre motorizzate, elementi che rendono il capannone moderno ed efficiente sotto molteplici aspetti. La struttura dispone inoltre di vie di corsa per carroponte e travi strutturate, caratteristiche particolarmente interessanti per attività produttive e industriali che necessitano di movimentazione interna dei carichi. Completa la proprietà



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

