



Rif.: 61221940

€ 1.925.000

Capannone in vendita

Fontanafredda, Via Delle Innovazioni

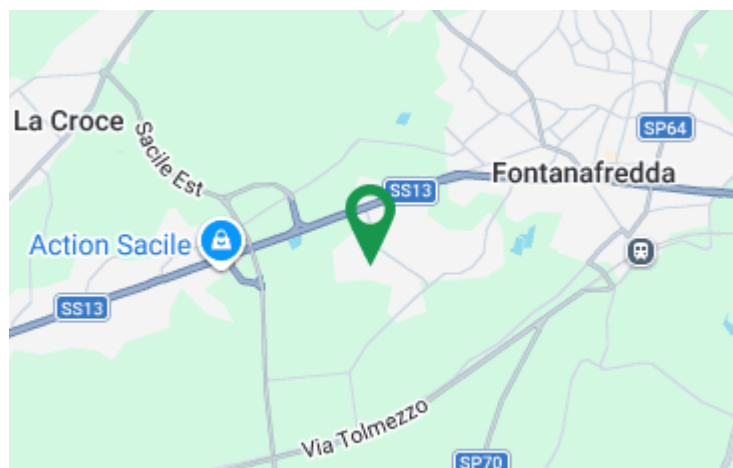
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.600 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Zona industriale di Fontanafredda porzione 'A', proponiamo un capannone industriale di circa 2.600 mq situato nel comune di Fontanafredda, in posizione strategica e facilmente raggiungibile, a pochi chilometri dall'autostrada A28 che collega il Friuli al Veneto. Il fabbricato, di recente costruzione, si presenta in ottime condizioni ed è caratterizzato da spazi funzionali pensati per agevolare le attività produttive e logistiche. L'immobile dispone di 5 portoni a libro che consentono un accesso pratico e agevole anche ai mezzi di grandi dimensioni. Internamente troviamo riscaldamento a pavimento, impianto antincendio completo di anello e vasca dedicata, elementi che rendono il capannone moderno ed efficiente sotto molteplici aspetti. La struttura dispone inoltre di vie di corsa per carroponte e travi strutturate, caratteristiche particolarmente interessanti per attività produttive e industriali che necessitano di movimentazione interna dei carichi. Completa la proprietà una zona uffici e servizi igienici, oltre ad un ampio scoperto esterno ideale per parcheggi, stoccaggio e manovre agevoli di bilici e mezzi pesanti. Soluzione interessante per aziende alla ricerca di una sede ra [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

