



Rif.: 61221576

€ 75.000

Negozio in vendita

Porcia, Via del porto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Lungo Viale Venezia, proponiamo in vendita un locale commerciale attualmente locato a una storica attività di ristorazione, realtà ben conosciuta e consolidata nel territorio. L'immobile viene venduto a reddito e rappresenta un'opportunità particolarmente interessante per chi è alla ricerca di un investimento con attività già avviata e presente da anni nella zona. Tutte le informazioni relative al contratto di locazione verranno fornite in caso di concreto interesse. Il negozio si sviluppa in due aree principali ben distinte: una dedicata alla produzione e preparazione dei prodotti e una destinata alla fase finale di vendita e somministrazione al pubblico, garantendo così una gestione funzionale degli spazi. Completa la proprietà un ampio parcheggio condominiale, elemento di grande importanza che consente comodità sia per l'attività che per la clientela. Soluzione ideale per investitori alla ricerca di un immobile commerciale in posizione strategica, con ottima visibilità e attività storica già insediata.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

